

140340, ROMANTISCHE FINCA BEI MANACOR

Infocasacolom S.L., Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com



TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Im Verkauf: 1.295.000 €



Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferverbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

Ein romantisches Haus dass ca. schon seit 200 Jahren steht und 2008 mit viel Geschmack und Hingabe saniert worden ist. Mit mallorquinischen Naturstein verkleidet und mit hiesigen Aktzenten versetzt hat dieses Haus einen ganz eigenen Charme.

Traditionelle Elemente wurden erhalten und mit den modernen Einbringungen vereint. Terrakotta-Boden und die Finca typischen Holzbalken an der Decke wurden erhalten. Der untere Bereich besteht aus einem geräumigen Wohn-/Esszimmer mit charakteristischem offenen Kamin. Direkt daneben befindet sich die Küche im rustikalen Stil und mit modernen Komponenten versetzt. Darüber hinaus verfügt das Erdgeschoss auch über 4 Schlafzimmer und drei Bäder - davon 2 en suite - sowie den Hauswirtschaftsraum. In der oberen Etage besteht aus Masterschlafzimmer mit Bad en suite und einer grossen Balkon-Terrasse. Der Ausblick vom dem hiesigen Balkon auf die Weite der mallorquinischen Landschaft ist überwältigend. Der Garten ist mediterran angelegt und wird automatisch bewässert. Mitten drin ein grosser Swimmingpool umrandet von einer gefliesten Sonnenterrasse. Schattenplätze und Barbecue Bereich stehen auch zur Verfügung. Es gibt auch noch eine Sommerküche mit Bad, das man auch als Gästeapartment umfunktionieren kann. Das Haus liegt versteckt und sehr ruhig und ist doch schnell von Manacor aus zu erreichen. Die Garage hat Platz für 3-4 PKW und der Aussenbereich bietet auch genügend Parkmöglichkeiten.

HAUPTELEMENTE:

Schlafzimmer : 5
Badezimmer : 5

FLÄCHEN & GRÖßEN:

Wohnfläche m² : 400
Grundstücksgröße : 19000

AUSSTATTUNG:

Details: Wohnzimmer, Swimming Pool, Küche, Haushaltsraum, Esszimmer, Balkon-Terrasse, Allzweckraum/Speisekammer, Abstellraum,

Extras: Wasserbrunnen, Kamin, Garten, Tiefgaragenplatz mit Abstellraum ,