

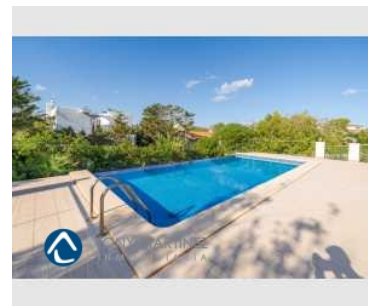
140383, APARTMENT MIT HAFENBLICK UND POOL

Infocasacolom S.L. Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com



TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Vermietung: 1.500 € /Pro Monat



Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

Gepflegte Maisonette-Wohnung mit Blick auf den Hafen von Portocolom auf Mallorca. Kleine Gemeinschaft mit Pool und Garten.

Die Wohnung befindet sich auf der Seite des Leuchtturmes und ist ruhig gelegen mit Blick über den gesamten Hafen von Portocolom. Es handelt sich um eine so genannte Duplex-Wohnung mit 2 Schlafzimmer und zwei Bädern. Im unteren Wohnbereich befinden sich der Eingangsbereich, 1 Schlafzimmer mit Bad en suite, eine ausgestattete Küche und ein grosses Wohn-/Esszimmer. Jedes dieser Zimmer hat direkten Zugang auf die Terrassen oder Porche. Insgesamt haben wir 50 m² freie und überdachte Terrassen die leicht vom Wohnraum zugänglich sind. Die obere Etage ist zugänglich durch eine Wendeltreppe die in einen kleinen Wohnraum endet; diesen kann man zur Not als Gästezimmer nutzen oder privates Wohnzimmer mit Zugang auf die eigene Terrasse und Blick über Portocolom's Hafen-Bucht. Auf dieser Etage befindet sich ein zweites Schlafzimmer und ein Duschbad. Zu dieser Wohnung gehört auch eine Garage mit 45 m² und ein Parkplatz mit 15 m². Zum Pool steigt man nur ein paar Treppen hinunter und eine paar Treppen nach oben führen zu eigenen Dachterrasse. Der Mietpreis beinhaltet die Gemeinschaftskosten. Strom, Wasser- und Müllgebühren auf Kosten des Mieters.

HAUPTELEMENTE:

Schlafzimmer : 2
Badezimmer : 2

FLÄCHEN & GRÖßEN:

Wohnfläche m² : 105

AUSSTATTUNG:

Details: Wohnzimmer, Wohn-/Esszimmer, Terrasse überdacht, Terrasse, Swimming Pool, Küche, Dachterrasse,

Heizungart: Klimaanlage warm/kalt,

Extras: Meerblick, Garten,