

# # 140251, ELITÄRE FINCA IN EINER GEPFLEGTEN OASE BEI PORTOCOLOM



TONY MARTINEZ  
INMOBILIARIA

Infocasacolom S.L. Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom  
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de [www.infocasacolom.com](http://www.infocasacolom.com)

**Im Verkauf: 2.200.000 €**



*Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.*

Unglaublicher Ruhepunkt zwischen Felanitx und Campos in Son Negre. Ganz in der Nähe des Reiterclubs Son Menut. Schöne Gegend und idealer Ausgangspunkt für Wanderer und Radler. Dieses Luxusanwesen überragt durch die Architektur und exzellente ausgesuchte Materialien. Umgeben von einem idyllisch angelegten Park mit Teich, Brücke Pavillon. Das Haus verfügt über viele Extras wie automatisches Füllsystem für den Pool und Jacuzzi, Alarmanlage und Soundsystem im ganzen Haus und den Terrassen. Selbstverständlich auch mit Telefon und Internet. Das Anwesen besteht aus einem Haupt- und einem Gästehaus. Der Fußboden ist mit edlem Marmor oder eleganten Parkett ausgelegt. Es wurde erstklassiges Holz für Türen, Fenster und Decke verwendet. Das Haus ist komplett mit natuerm Maresstein aus Petra. Sehr außergewöhnliches Anwesen, das durch ein elektrisches Tor und einer Alarmanlage geschützt ist. Es besteht die Möglichkeit von zeitlichen Zahlungsmodalitäten t vereinbart werden während der Notar beurkundet.

#### HAUPELEMENTE:

Schlafzimmer : 5  
Badezimmer : 5

#### FLÄCHEN & GRÖßEN:

Wohnfläche m<sup>2</sup> : 450  
Grundstücksgröße : 22000

#### AUSSTATTUNG:

**Details:** Wohnzimmer, Swimming Pool, Küche, Haushaltsraum, Gästetoilette, Esszimmer, Balkon-Terrasse, Allzweckraum/Speisekammer,  
**Extras:** Garten, Tiefgaragenplatz mit Abstellraum ,