

140460, EINFAMILIENHAUS-PROJEKT MALLORCA

Infocasacolom S.L. Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com

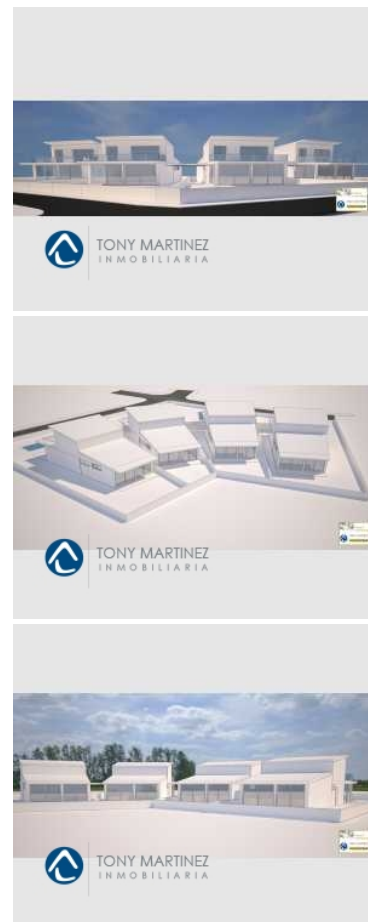


TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Neubau - **Im Verkauf:** Preis
auf Anfrage



Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.



Ein Bau-Projekt von 4 Einfamilienhäuser in Portocolom mit Fertigstellung in 2023. Die Objekte werden Schlüsselfertig an die zukünftigen Eigentümer übergeben und werden eine hervorragende Lage haben. Nur 700 Meter vom Stadtzentrum und Supermärkten entfernt, dennoch in ruhiger Nachbarschaft gelegen. Im Erdgeschoss wird sich der offene Wohn-Essbereich mit Küche befinden. Hierfür ist ein moderner Stil geplant. Es sind für diesen Bereich bodentiefe Fensterfronten vorgesehen, die dem gesamten Raum viel Helligkeit versprechen. Von hier aus gelangt man direkt zum großen Gartenbereich mit Pool. Darüber hinaus werden auf dieser Etage noch 2 Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite entstehen. Zudem sind ebenfalls ein Haushaltsraum und ein Gäste-WC geplant. Das Obergeschoss wird ein Master-Schlafzimmer und ein Gästezimmer umfassen. Ein Ankleideraum, ein Badezimmer en Suite und eine private Terrasse werden zu den Eigenschaften des Master-Schlafzimmers gehören. Der Pool wird einen Wasserspiegel von 24.00 m² haben und sich umrandet von einem mediterranen und pflegeleichten Garten befinden. Eine bequeme Terrasse zum sonnen oder grillen ist hier auch noch zu erwarten. Zuletzt wird noch ein eigener Parkplatz geboten - Ein Detail das immer zu schätzen ist. Pläne finden Sie weiter unten. Siehe Beispielfotos anderer Projekte des gleichen Bauunternehmers (Bilder 7-14). Preise der Immobilien: A und D: 975.000 € B und C: 1.050.000 €

HAUPTELEMENTE:

Schlafzimmer	: 4
Badezimmer	: 3

FLÄCHEN & GRÖßEN:

Wohnfläche m ²	: 210
---------------------------	-------

AUSSTATTUNG:

Details: Wohn-/Esszimmer, Terrasse, Swimming Pool, Küche, Haushaltsraum, Gästetoilette,

Extras: Garten,