

140472, HAUS AUF MALLORCA

Infocasacolom S.L., Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com



TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Im Verkauf: 780.000 €



Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

Das Objekt wurde im Jahr 2000 mit einem modernen Touch in einer ruhigen Nachbarschaft von Portocolom errichtet. Es wird ein unverbaubarer Blick auf die schöne und grüne mediterrane Landschaft geboten. Durch die Südausrichtung erhält das Haus den ganzen Tag über reichlich Sonnenschein.

Dieses Haus verteilt sich auf einer Wohnfläche von 165 m², bestehend aus Erdgeschoss, erste und zweite Etage. Zum Erdgeschoss gehören 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine 28,41 m² große Garage mit Platz für 2 Fahrzeuge und genügend Raum für Abstellgelegenheiten. Alle Schlafzimmer sind mit Einbauschränken und Heizkörpern versehen. Die erste Etage gewährt den Hauptzugang zum Haus. Auf dieser Ebene sind Küche mit Essbereich, Wohnzimmer und Gäste-WC zu finden. Die Küche ist mit einem Kamin ausgestattet und führt auf eine kleine überdachte Terrasse. Ideal zum frühstücken. Die zweite Etage wurde als kleines Studio mit Badezimmer und eigener Terrasse konzipiert. Von hier aus genießt man einen wunderschönen Blick auf die Berglandschaft und auf die Bucht von Portocolom. Das perfekte Haus für eine Familie, die die Nähe zum Stadtzentrum sucht, aber zugleich in einer ruhigen Umgebung wohnen möchte. Dieses Objekt hat noch viel Potenzial und bietet die Möglichkeit einen Pool zu bauen.

HAUPTELEMENTE:

Schlafzimmer	: 3
Badezimmer	: 2

FLÄCHEN & GRÖßEN:

Wohnfläche m ²	: 165
Grundstücksgröße	: 406

AUSSTATTUNG:

Details: Wohnzimmer, Terrasse überdacht, Terrasse, Küche, Gästetoilette, Dachterrasse,
Heizungart: Ölzentralheizung,
Extras: Kamin, Garten,