

140484, EINFAMILIENHAUS IN PORTOCOLOM

Infocasacolom S.L., Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com



TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Im Verkauf: 295.000 €



Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

Ein zentral gelegtes Einfamilienhaus in Portocolom, das zu 90 % renoviert wurde. Eine einzigartige Chance mit hervorragender Lage im Herzen von Portocolom.

Das Haus befindet sich auf einem 200 m² großen Grundstück und hat eine Wohnfläche von ca. 190 m². Es besteht aus einem Erdgeschoss mit Garage und einem Obergeschoss, das separat genutzt werden kann. Im Erdgeschoss gibt es 2 Doppelschlafzimmer, 1 großes Badezimmer mit Badewanne und ein Wohn-/Esszimmer mit Kamin und angrenzender Küche. Zu diesem Bereich schliesst sich ein kleiner Innenhof an, der noch gemütlich gestaltet werden kann. Das Obergeschoss kann über eine Innentreppe oder auch separat über eine Außentreppe erreicht werden. Diese Etage bietet 2 Doppelschlafzimmer, eins davon mit Badezimmer en Suite, ein komplett neues Badezimmer und einen großen Aufenthaltsraum. Hier besteht noch die Möglichkeit eine amerikanische Küche zu installieren. Zusätzlich gibt es eine schöne überdachte Veranda, eine Terrasse mit Südausrichtung und eine Dachterrasse mit Blick auf die Berge. Das Haus verfügt über neue Strom- und Sanitärleitungen. Der Preis ist nicht verhandelbar.

HAUPTELEMENTE:

Schlafzimmer : 4
Badezimmer : 3

FLÄCHEN & GRÖßEN:

Wohnfläche m² : 190
Grundstücksgröße : 200

AUSSTATTUNG:

Details: Wohnzimmer, Wohn-/Esszimmer, Terrasse, Küche, Dachterrasse,
Extras: Kamin,