140485, APARTMENTS IN CALA FERRERA

Infocasacolom S.L. Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com

TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Im Verkauf: 2.375.000 €

Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Kauferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

11 Apartments in einer zentral gelegten Wohngemeinschaft in Cala Ferrera. Die Lage ist sehr bequem. Von hier aus sind es nur 220 Meter bis zum Strand von Cala Ferrera. Ein weiterer kleiner Strand, der nur 600 Meter entfernt ist, ist der Strand von Cala Serena. Auch eine sehr schöne Option.
Die Objekte sind in 3 Blöcke aufgeteilt und 9 davon besitzen eine Ferienvermietungslizenz.Jeder Block besteht aus insgesamt 5 Wohneinheiten: 2 Apartments im Erdgeschoss, 2 Apartments im ersten Stock und 1 Apartment im zweiten Stock. Die elf zum Verkauf stehenden Objekte haben eine Wohnfläche von zwischen 70 und 90 m² und verteilen sich wie folgt.Wohnblock 1: 2 Apartments im Erdgeschoss.Wohnblock 2: 2 Apartments im Erdgeschoss, 2 Apartments im ersten Stock und 1 Apartment im zweiten Stock.Wohnblock 3: 2 Apartments im Erdgeschoss und 2 Apartments im ersten Stock. Alle Apartments haben 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, ein Wohn-/Essbereich, eine Küche und eine eigene Terrasse. Außer ein Apartment im Erdgeschoss und ein Apartment im zweiten Stock, die mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern ausgestattet sind. Die Wohngemeinschaft bietet einen gepflegten Garten mit diversen Sonnenplätze. Dazu gibt es noch einen 51 m² großen Pool mit Außendusche und ein Kinderbecken. Das Kinderbecken hat einen Wasserspiegel von ca. 15 m². Es besteht die Möglichkeit, die Wohnanlage von der Vorder- oder Rückseite zu betreten. Eine hervorragende Investitionsmöglichkeit im Südosten Mallorcas.

AUSSTATTUNG:
Details: Wohn-/Esszimmer, Terrasse, Küche,
Kommunale Einrichtungen: Gemeinschaftspool, Gartenanlage,