140516, BAUPROJEKT IN ALQUERIA BLANCA

Infocasacolom S.L. Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com

TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Im Verkauf: 2.200.000 €

Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Kauferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

Dieses Bauprojekt besteht aus 2 Einheiten mit Meerblick und befindet sich in Alqueria Blanca, ein kleines Dorf mit entzückendem Charakter, das zur Gemeinde von Santanyi gehört.
Es bestehen folgende Kaufmöglichkeiten: a) Grundstück + Baugenehmigung: 420.000,00 € (Preis pro Einheit)oder b) Fertiggestelltes Haus: 2.220.000,00 € (Preis pro Einheit)Das geplante Haus wird eine bebaute Fläche von ca. 444 m² betragen und aus einem Kellergeschoss, einem Erdgeschoss, einem Obergeschoss und einer Dachterrasse bestehen.- Kellergeschoss: Maschinenraum, Haushaltsraum, Wohnbereich, Badezimmer, Sauna und Dampfbad.- Erdgeschoss: Garage für 1 Fahrzeug, Wohnbereich-Sommerküche, 2 Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite, Gäste-WC, Terrassenbereich und Pool (11,36 m² Wasserspiegel).- Obergeschoss: Wohn-Esszimmer-Küche, 2 Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite, Gäste-WC, vorderer und hinterer Balkon. - Dachterrasse (90,32 m²) mit Jacuzzi und Meerblick. Alle Etagen werden durch eine Innentreppe und einen Aufzug verbunden sein. Der Bau ist mit erstklassigen Materialien vorgesehen und wird mit Fußbodenheizung und Klimaanlage per Kondukt ausgestattet.

HAUPTELEMENTE:	
Schlafzimmer	: 4
Badezimmer	: 5

FLäCHEN & GRößEN:	
Wohnfläche m²	: 360

AUSSTATTUNG:

Details: Wohnzimmer, Wohn-/Esszimmer, Terrasse, Swimming Pool, Spa Bereich, Küche, Keller, Jacuzzi, Haushaltsraum, Fahrstuhl, Dachterrasse, Balkon,
Heizungart: Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung,
Extras: Meerblick,