

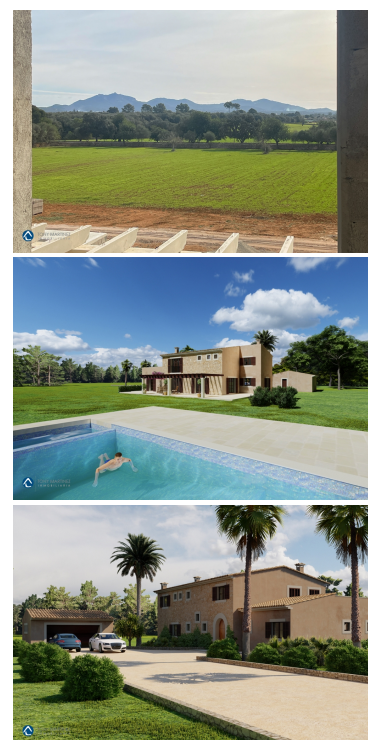
140518, NEUBAU FINCA IN SON MESQUIDA

Infocasacolom S.L., Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com



TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Im Verkauf: Preis auf Anfrage



Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

Finca in Bauphase zwischen Felanitx und Campos.

Das 34.000 m² große Grundstück, auf dem diese Finca entsteht, ist komplett von Natursteinmauer umgeben und liegt inmitten einer schönen Mallorquinischen Landschaft. Der Wohnbereich der Finca ist großzügig auf einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss gestaltet. Die untere Etage verfügt über zwei Schlafzimmer, davon eins mit eigenem Badezimmer und Ankleidebereich, und ein separates Badezimmer. Der Wohn-/Essbereich, der mit bodentiefen Fenstern ausgestattet ist, öffnet sich zu einer 41.20 m² großen Pergola. Begleitet von einer Speisekammer, befindet sich direkt nebenan die offene Küche. Weiter in der oberen Etage findet man zwei Schlafzimmer, beide mit Badezimmer en Suite und eigenem Ankleideraum. Das Hauptschlafzimmer bietet zusätzlich eine große private Terrasse mit wunderschönem Panoramablick auf die hiesige Landschaft bis hin zu Sant Salvador. Ein idealer Rückzugsort. Der Innenbereich wird mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet. Der Strom wird durch Sonnenkollektoren erzeugt. Im Außenbereich gibt es einen Pool mit einem Wasserspiegel von 35 m², umrandet von einer breiten Terrassenfläche. Der Garten wird harmonisch mit verschiedenen Obstbäumen und Palmen angelegt. Weiterhin wird eine Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge geboten. Der Preis auf Anfrage bezieht sich gemäß dem Fortschritt der Bauphase.

HAUPTELEMENTE:

Schlafzimmer	: 4
Badezimmer	: 4

FLÄCHEN & GRÖßEN:

Wohnfläche m ²	: 290
Grundstücksgröße	: 34000

AUSSTATTUNG:

Details: Wohn-/Esszimmer, Terrasse, Swimming Pool, Küche, Allzweckraum/Speisekammer,
Heizungart: Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung,
Extras: Obstbäume, Garten,