

140524, WOHNUNG IN PORTOCOLOM

Infocasacolom S.L., Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com



TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Im Verkauf: 277.000 €



Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

Eine komplett renovierte Wohnung im Herzen von Portocolom, nur 230 Meter vom Wasser entfernt. Diese kokette Immobilie wurde auf einen modernen Standard gebracht und ist sehr pflegeleicht. Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohn-/Essbereich der direkt mit der offenen Küche verbunden ist und von einer bequemen Terrasse begleitet wird. Die Küche ist mit einem Gasherd und einem elektrischem Backofen ausgestattet. Eine Diele führt zu den weiteren Räumlichkeiten. Hier findet man ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und direktem Ausgang auf eine Terrasse in L-Form, auf der man entspannt die Sonne genießen kann. Nebenan besteht ein Badezimmer mit Dusche und ein kleines Einzelschlafzimmer-Büro-Multifunktionszimmer, welches auch mit einem Einbauschränk ausgestattet ist. Zur Ausstattung der Immobilie gehören zwei Klimageräte, eins im Wohn-/Essbereich und eins im Hauptschlafzimmer. Alle Fenster sind aus PVC mit Doppelverglasung für eine optimale Wärmedämmung. Dazu wurde die ganze Elektrik-Verkabelung neu gemacht. Die Immobilie befindet sich im 1. Stock einer Wohngemeinschaft von insgesamt 4 Parteien. Hier entstehen jedoch keine Gemeinschaftskosten. Jede Partei hat seinen eigenen Strom und sein eigenes Wasser.

HAUPTELEMENTE:

Schlafzimmer : 1
Badezimmer : 1

FLÄCHEN & GRÖßEN:

Wohnfläche m² : 52

AUSSTATTUNG:

Details: Wohn-/Esszimmer, Terrasse, Küche, Einbauschränke,
Heizungart: Klimaanlage warm/kalt,
Extras: Kamin,