

140265, PORTOCOLOM - HAUS ERSTE MEERESLINIE AUF MALLORCA



TONY MARTINEZ
INMOBILIARIA

Infocasacolom S.L. Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com

Im Verkauf: 1.785,000 €-
1.930,000€



Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

Großes Haus aus den 80igern direkt in erster Meereslinie mit Blick auf Portocoloms Leuchtturm und das Meer. Das Haus liegt am Strand von Cala Marcal und hat eine überdachte Terrasse mit Blick auf die ganz Bucht.

Die Wohnfläche verteilt sich über das Erdgeschoss und erste Etage. Es gibt 2 Schlafzimmer oben und unten. Eingerichtet mit Einbauschränken und mit Zugang auf die Terrasse im unteren Bereich und auf dem Balkon im oberen Bereich. Viele Fenster, zum Teil auch bodentiefe Fenster geben dem gesamten Haus viel Helligkeit. Ein Haus in einer derartigen Lage ist äusserst selten auf dem Verkaufsmarkt. Das Zentrum von Portocolom ist wenigen Minuten erreicht und die Bucht Cala Marcal liegt dem Haus zu Füßen. Das Haus ist im guten Zustand und natürlich bewohnbar allerdings etwas aus der Mode gekommen. Mit ein paar Handgriffen entsteht hier ein schönes Ferienhaus für die Familie.

HAUPELEMENTE:

Schlafzimmer	: 4
Badezimmer	: 2

FLÄCHEN & GRÖßEN:

Wohnfläche m ²	: 200
Grundstücksgröße	: 880

AUSSTATTUNG:

Details: Wohnzimmer, Swimming Pool, Küche, Haushaltsraum, Esszimmer, Balkon-Terrasse, Abstellraum,

Heizungart: Klimaanlage warm/kalt,

Extras: Garten,