

# # L-140346, PORTOCOLOM - AUSBAUFÄHIGES LADENLOKAL

Infocasacolom S.L. Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom  
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de [www.infocasacolom.com](http://www.infocasacolom.com)



TONY MARTINEZ  
INMOBILIARIA

**Im Verkauf: 590.000 €**



*Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.*

Für gewerbliche Nutzung geeignet.

Ladenfläche/Ladenlokal: ca. 970 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss Mit Terrasse und Abstellraum (ca 10 m<sup>2</sup>) Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Käuferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

#### **FLÄCHEN & GRÖßEN:**

Wohnfläche m <sup>2</sup>	: 72
Grundstücksgröße	: 92

#### **AUSSTATTUNG:**

**Details:** Balkon-Terrasse,  
**Heizungart:** Klimaanlage warm/kalt,