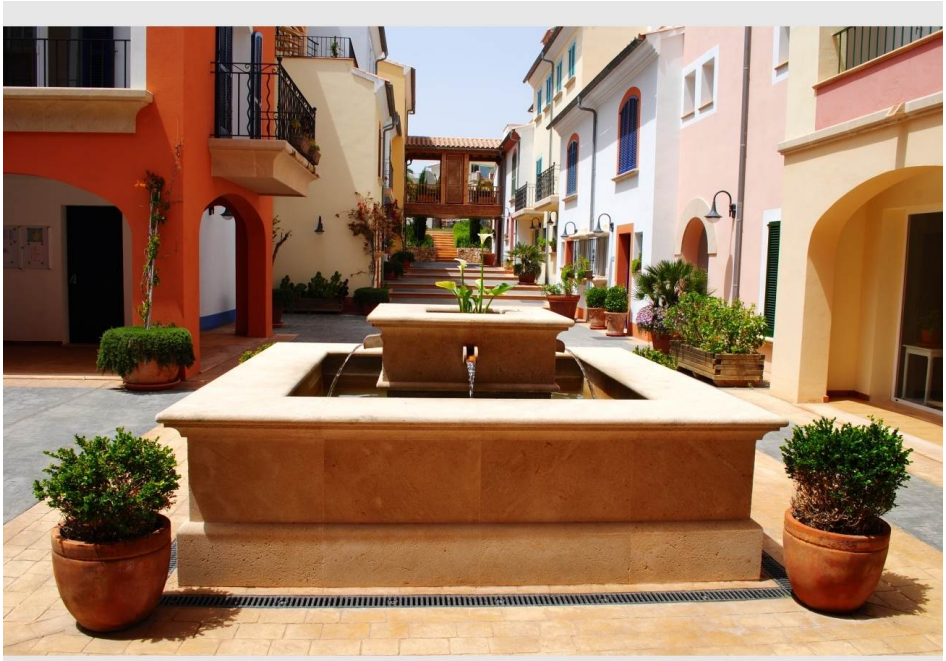
140351, HüBSCHES STADTHAUS IN GEPFLETER ANLAGE - MALLORCA

Infocasacolom S.L. Tony Martinez, C/Cristobal Colon 1, 07670 Porto Colom
phone: +34-971 825 918 info@infocasacolom.de www.infocasacolom.com

TONY MARTINEZ INMOBILIARIA

Im Verkauf: 730.000 €



Kosten wie Notar, Grundbuchamt und Kauferwerbssteuern die durch den Erwerb einer Immobilie entstehen, werden vom Käufer getragen. Die Maklercourtage übernimmt der Verkäufer. Alle Angaben beruhen auf den Auskünften des Auftraggebers. InfoCasaColom übernimmt keine Gewähr bei Irrtum oder Änderungen. Zwischenverkauf vorbehalten.

Modernes Stadthaus in einer sehr gepflegten Anlage
Dieses Stadthaus befindet sich in Bendinat´s Prestigeprojekt in Porto Colom. Das Haus ist wirklich einzigartig, sehr geräumig und eines der größten in diesem Komplex.Insgesamt hat es ca. 156 m2 Wohnfläch plus 112 m2 Terrasse mit Grill und privatem Garten. Das Haus hat einen schönen, eingezäunten Privatgarten mit einer überdachte Terrasse. Der Essbereich ist für acht Personen gedacht und dazu gibt es noch eine gemütliche Chill-Out-Ecke.Alle Schlafzimmer sind groß und haben ein Bad en suite. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine eigene Terrasse mit Platz für Liegestühle und Tisch. Auch die anderen Schlafzimmer haben einen Balkon, das eine mit Blick auf die schöne pflegte Gartenanlage und das andere mit Blick Garten, Teich und Pool. Ausserdem gibt es auch eine schöne private Sonnenterrasse mit Meerblick, die mit zwei Sonnenliegen und Sonnenschirm ausgestattet ist. Klimaanlage und Deckenventilatoren im ganzen Haus, englisches und deutsches Sat-TV, Fußbodenheizung in den Badezimmern. Die Küche ist hochmodern mit Corian-Arbeitsplatte und Siemens-Geräten. Der große private Garten verfügt über eine überdachte Terrasse mit Grillplatz. Ihr Auto kann direkt auf den privaten, abgeschlossenen Parkplatz im Haus gefahren werden. Dies ist einfach das beste Stadthaus in Bendinat´s Prestigekomplex. Der Wohn-Komplex befindet sich nur 120 Meter vom Meer entfernt und verfügt über wunderschöne, landschaftlich gestaltete Designer-Gärten und zwei kinderfreundliche Pools (ein riesiger 750 m2). Der gesamte Komplex ist ein liebevoll erbautes typisches mediterranes Dorf, in dem Sie nie müde werden, neue Details und magische Merkmale zu entdecken. Portocolom ist ein hübsches Fischerdorf, mit dem grössten Naturhafen der Insel, Geschäften und Restaurants. Der renomierte Golf Club Vall D'Or Golf ist nur 5 Minuten entfernt.

HAUPTELEMENTE:	
Schlafzimmer	: 3
Badezimmer	: 3

FLäCHEN & GRößEN:	
Wohnfläche m²	: 165
Grundstücksgröße	: 200

AUSSTATTUNG:

Details: Wohnzimmer, Wohn-/Esszimmer, Terrasse, Küche, Haushaltsraum, Gästetoilette, Balkon-Terrasse, Balkon,
Geräte: Satellitenschüssel,
Kommunale Einrichtungen: Swimming Pool,
Heizungart: Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung,
Extras: Umzäunung, Garten,